

Datenblatt Anfrage Eigentümer:innen ZIO Förderprogramm

Eigentümerangaben	
Adresse Ladenlokal	
Firma	
Name / Ansprechpartner / Funktion	
Adresse Eigentümer	
Telefon	
Mail	
Datum der Anfrage	
Immobilie / Ladenlokal	
Altmiete Mietpreis (Nettokaltmiete) in EUR / m ² Verkaufsfläche	
Nebenkosten ohne Verbrauchskosten in EUR / m ² Verkaufsfläche	
Größe gesamt in m ²	
Größe Verkaufsfläche in m ²	
Größe Lagerfläche in m ²	
Schaufensterfront in Metern	
Außenfläche (ja (Angabe in m ²) / nein)	
Aufteilung Etagen	
Technische Voraussetzungen	
Ladenlokal leer ab	
Ladenlokal leer seit	
Bisherige Nutzung des Ladenlokals	
Ausschluss bestimmter Branchen?	
Bereitschaft das Ladenlokal an mehrere Mieter zu vermieten?	

Weitere Informationen zum Ladenlokal

Ort, Datum

Unterschrift

Datenschutzhinweis „ZIO Förderprogramm“

Im Rahmen des Projekts „ZIO Förderprogramm“ und der damit verbundenen Teilnahme am Förderungs- und Vermittlungsvorgang, sowie der ggf. in diesem Zusammenhang abgeschlossenen Mietverträge, werden verschiedene personenbezogene Daten erhoben und verarbeitet. Der Datenschutzhinweis richtet sich an die (potentiellen) Mieter:innen und Vermieter:innen die an dem „ZIO Förderprogramm“ teilnehmen und in diesem Rahmen einen Mietvertrag abschließen und durchführen wollen.

1. Verantwortliche

Gemeinsam Verantwortliche für die Verarbeitung der personenbezogenen Daten sind die

- WirtschaftsEntwicklungsGesellschaft Bochum mbH, Viktoriastraße 10, 44787 Bochum, Telefon: 0234 61063-0, E-Mail: kontakt@bochum-wirtschaft.de.
Externer Datenschutzbeauftragter: Dr. Ralf Heine, Aulinger Datenschutz & Consulting GmbH, Frankenstraße 348, 45133 Essen, Telefon: 0201 9598662, Fax: 0201 9598663, E-Mail: r.heine@aulinger-dc.eu

und die

- Stadt Bochum, Gebietskörperschaft des öffentlichen Rechts, vertreten durch den Oberbürgermeister Herrn Jörg Lukat, Post: Stadt Bochum, 44777 Bochum, Telefon: 0234 / 910-0, Fax: 0234 / 910-36 43, E-Mail: info@bochum.de.

Datenschutzbeauftragte: Frau Grahner, Post: Stadt Bochum, 44777 Bochum, Telefon: 0234/910-2052, E-Mail: datenschutz@bochum.de.

Bei dem „ZIO Förderprogramm“ arbeiten die WirtschaftsEntwicklungsGesellschaft Bochum mbH und die Stadt Bochum eng zusammen. Dies betrifft auch die Verarbeitung Ihrer persönlichen Daten. Die Parteien haben gemeinsam den Zweck und die Mittel der Verarbeitung der personenbezogenen Daten im Rahmen des „ZIO Förderprogramm“ festgelegt. Während die WirtschaftsEntwicklungsGesellschaft Bochum mbH im Wesentlichen die praktische Umsetzung des „ZIO Förderprogramm“ (bspw. Kommunikation mit den betroffenen Personen, Festlegung des Vorgehens, Auswertung der Daten, Ansprechpartner) übernimmt, bleibt die Stadt Bochum in die Entscheidungsprozesse über die Vergabe der Fördermittel eingebunden und kontrolliert die Umsetzung durch die WirtschaftsEntwicklungsGesellschaft Bochum mbH. Sie sind daher gemeinsam für den Schutz Ihrer personenbezogenen Daten verantwortlich (Art. 26 DSGVO). Im Rahmen ihrer gemeinsamen datenschutzrechtlichen Verantwortlichkeit haben die Verantwortlichen vereinbart, wer von ihnen welche Pflichten nach der DSGVO erfüllt. Die Verantwortlichen machen den betroffenen Personen die gemäß Art. 13 und 14 DSGVO erforderlichen Informationen in präziser, transparenter, verständlicher und leicht zugänglicher Form in einer klaren und einfachen Sprache unentgeltlich zugänglich. Hierbei lässt jede Partei der anderen Partei sämtliche dafür notwendigen Informationen aus ihrem Wirkbereich zukommen. Die Verantwortlichen informieren sich unverzüglich gegenseitig über von Betroffenen geltend gemachte Rechtspositionen. Sie stellen einander sämtliche für die Beantwortung von Auskunftersuchen notwendigen Informationen zur Verfügung. Datenschutzrechte können bei beiden Verantwortlichen geltend gemacht werden. Betroffene erhalten die Auskunft grundsätzlich von der Stelle, bei der Rechte geltend gemacht wurden.

2. Verarbeitung personenbezogener Daten

Hiermit teilen wir Ihnen mit, dass die Erhebung und Verarbeitung personenbezogener Daten, insbesondere der Kontaktdaten, für die Teilnahme am Förderungs- und Vermittlungsvorgang sowie zur Durchführung ggf. abgeschlossener Mietverträge auf Basis von Art. 6 Abs. 1 lit. b) DSGVO zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen und Erfüllung des jeweiligen Vertrages, erforderlich ist. Ihre personenbezogenen Daten werden von uns erhoben, gespeichert, verarbeitet und genutzt, wenn, soweit und solange dies für die Begründung, die Durchführung oder die Beendigung dieses Vertrags erforderlich ist. Des Weiteren teilen wir Ihnen mit, dass die personenbezogenen Daten gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO zum Zwecke der Vermittlung der Immobilien und ggf. zu der Durchführung des Förderprogramms und der Mietverhältnisse verwendet werden. Eine Veröffentlichung personenbezogener Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit erfolgt jedoch nur auf Grundlage einer von Ihnen erteilten Einwilligung gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. a) DSGVO.

Wir sind berechtigt, Ihre Daten an Dritte zu übermitteln, wenn und soweit dies zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen und Erfüllung eines Vertrages (z. B. für die Vermittlung von Immobilien an den potentiellen Mieter bzw. Vermieter) oder Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung im Sinne des Art. 6 Abs. 1 lit. c) DSGVO erforderlich ist. Zudem können wir die personenbezogenen Daten gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO zum Zwecke Vermittlung der Immobilien und der Durchführung weitergeben. Für die Durchführung des „ZIO Förderprogramm“ übermitteln wir die personenbezogenen Daten auch an die Bochum Marketing GmbH, Huestraße 21-23, 44787 Bochum (Auftragsverarbeiter).

Wir werden diese Daten – im Rahmen des gesetzlich Zulässigen – unter Umständen auch zum Zwecke der Forderungsdurchsetzung im Einklang mit Art. 6 Abs. 1 lit. b) und / oder f) DSGVO an Dritte (z. B. Inkasso-Unternehmen) weiterleiten.

Soweit keine ausdrückliche Speicherdauer angegeben wird, werden Ihre personenbezogenen Daten gelöscht oder gesperrt, sobald der Zweck oder die Rechtsgrundlage für die Speicherung entfällt. Eine Speicherung kann jedoch über diese Zeit hinaus im Falle einer (drohenden) Rechtsstreitigkeit mit Ihnen oder eines sonstigen rechtlichen Verfahrens erfolgen oder wenn die Speicherung durch gesetzliche Vorschriften, denen wir als Verantwortliche unterliegen (zB § 257 HGB, § 147 AO), vorgesehen ist. Wenn die durch die gesetzlichen Vorschriften vorgeschriebene Speicherfrist abläuft, erfolgt eine Sperrung oder Löschung der personenbezogenen Daten, es sei denn, dass eine weitere Speicherung durch uns erforderlich ist und dafür eine Rechtsgrundlage besteht.

3. Ihre Rechte

WENN DIE DATENVERARBEITUNG AUF GRUNDLAGE VON ART. 6 ABS. 1 LIT. E ODER F DSGVO ERFOLGT, HABEN SIE JEDERZEIT DAS RECHT, AUS GRÜNDEN, DIE SICH AUS IHRER BESONDEREN SITUATION ERGEBEN, GEGEN DIE VERARBEITUNG IHRER PERSONENBEZOGENEN DATEN WIDERSPRUCH EINZULEGEN; DIES GILT AUCH FÜR EIN AUF DIESE BESTIMMUNGEN GESTÜTZTES PROFILING. DIE JEWEILIGE RECHTSGRUNDLAGE, AUF DENEN EINE VERARBEITUNG BERUHT, ENTNEHMEN SIE DIESEM DATENSCHUTZHINWEIS. WENN SIE WIDERSPRUCH EINLEGEN, WERDEN WIR IHRE BETROFFENEN PERSONENBEZOGENEN DATEN NICHT MEHR VERARBEITEN, ES SEI DENN, WIR KÖNNEN ZWINGENDE SCHUTZWÜRDIGE GRÜNDE FÜR DIE VERARBEITUNG NACHWEISEN, DIE IHRE INTERESSEN, RECHTE UND FREIHEITEN ÜBERWIEGEN ODER DIE VERARBEITUNG DIENT DER GELTENDMACHUNG, AUSÜBUNG ODER VERTEIDIGUNG VON RECHTSANSPRÜCHEN (WIDERSPRUCH NACH ART. 21 ABS. 1 DSGVO).

WERDEN IHRE PERSONENBEZOGENEN DATEN VERARBEITET, UM DIREKTWERBUNG ZU BETREIBEN, SO HABEN SIE DAS RECHT, JEDERZEIT WIDERSPRUCH GEGEN DIE VERARBEITUNG SIE BETREFFENDER PERSONENBEZOGENER DATEN ZUM ZWECKE DERARTIGER WERBUNG EINZULEGEN; DIES GILT AUCH FÜR DAS PROFILING, SO WEIT ES MIT SOLCHER DIREKTWERBUNG IN VERBINDUNG STEHT. WENN SIE WIDERSPRECHEN, WERDEN IHRE PERSONENBEZOGENEN DATEN ANSCHLIESSEND NICHT MEHR ZUM ZWECKE DER DIREKTWERBUNG VERWENDET (WIDERSPRUCH NACH ART. 21 ABS. 2 DSGVO).

Wir werden unter den gesetzlichen Voraussetzungen auf Verlangen unentgeltlich Auskunft über die Sie betreffenden, gespeicherten personenbezogenen Daten erteilen. Sie haben unter den gesetzlichen Voraussetzungen das Recht, die Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Übermittlung Ihrer Daten an einen Dritten zu verlangen. Wenn Sie eine Einwilligung zur Datenverarbeitung erteilt haben, können Sie diese Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen. Außerdem steht Ihnen das Recht zu, sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren. Die primär für uns zuständige Aufsichtsbehörde ist die Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen, Kavalleriestr. 2-4, 40213 Düsseldorf, Telefon: 0211 38424-0, E-Mail: poststelle@ldi.nrw.de.

Ort, Datum

Unterschrift