



Kulturwerk Lothringen

Arbeiten in kreativem Umfeld

KWL

Kulturwerk
Lothringen
BOCHUM

Kulturwerk Lothringen

Mit dem Kulturwerk Lothringen (KWL) hat die Bochum Wirtschaftsentwicklung auf dem Gelände der ehemaligen Zeche Lothringen I/II in Bochum-Gerthe ein Zentrum für Gründer und junge Unternehmen der Kultur- und Kreativwirtschaft eingerichtet. Unternehmen mit innovativ kreativen und kulturwirtschaftlichen Leistungen und Produkten insbesondere aus Bereichen der Kunstwirtschaft, des Designs, der IT-Branche, der Foto-, Film-, Video- und TV-Branche, der Musikwirtschaft sowie des Kulturmanagements finden hier optimale Arbeitsbedingungen. Durch die Sanierung und den Ausbau des historischen Maschinenhauses und der Fördermaschinenhalle wurden Räumlichkeiten geschaffen, die individuell genutzt werden können. In einem kreativen Klima lassen sich innovative Ideen gut entwickeln. Durch die Einbindung in einen bereits etablierten Kulturstandort, u.a. durch den benachbarten Bochumer Kulturrat e.V. werden darüber hinaus Netzwerke zwischen Kunst- und Kulturwirtschaft gesponnen.





Büro-, Atelier- und Werkstattflächen

Das Kulturwerk Lothringen verfügt über ca. 3.000 m² Gesamtmietfläche, aufgeteilt in den beiden Gebäuden „Maschinenhaus“ und „Fördermaschinenhalle“. Die Größen der einzelnen Räume variieren zwischen 40 und 120 m². Die Räumlichkeiten sind größtenteils mit einem speziellen Atelierboden ausgestattet. Alle Räume verfügen über Telefon- und Internetanschlüsse, zum Teil sind die Räumlichkeiten auch mit Wasseranschlüssen versehen. Auf jeder Etage befinden sich außerdem kleinere Teeküchen. Im Erdgeschoss des Maschinenhauses steht den Mietern ein ausgestatteter Konferenzraum (mit Bewirtungsmöglichkeit) zur Verfügung. Parkplätze können nach Bedarf von den ansässigen Unternehmen mit angemietet werden. Parkmöglichkeiten für Besucher und Kunden befinden sich vor den Gebäuden.





Dienstleistungen der Bochum Wirtschaftsent- wicklung

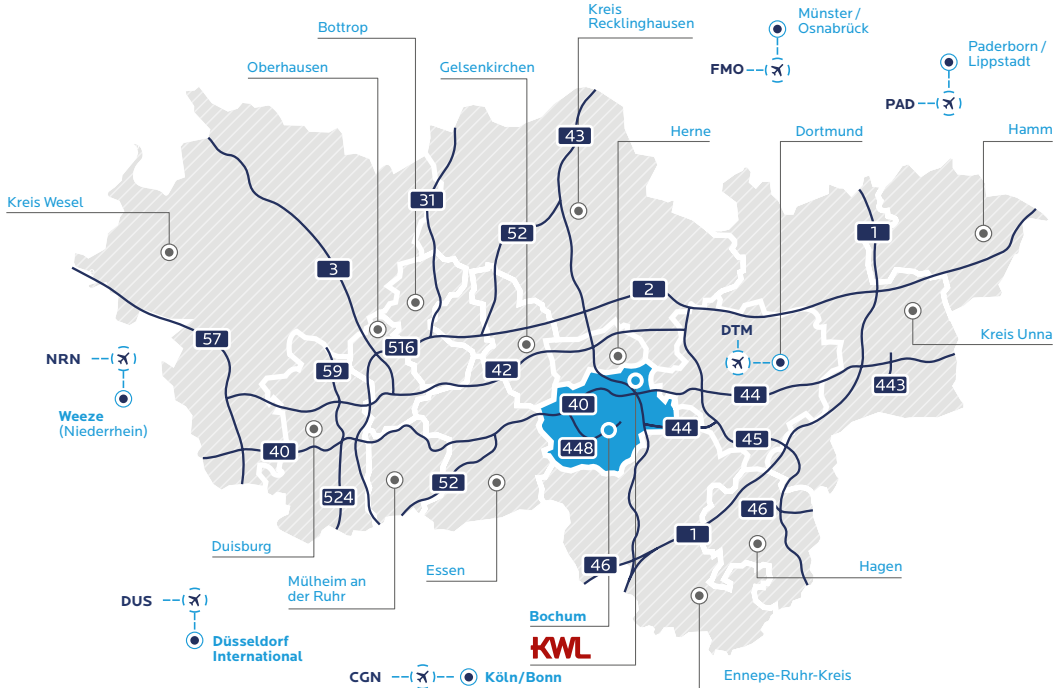
Neben der Vermietung von gewerblichen Flächen bietet die Bochum Wirtschaftsentwicklung Gründern und jungen Unternehmen im Kulturwerk Lothringen spezifische Beratungs- und Serviceleistungen an. Die Firmen profitieren dabei von einem umfangreichen Netzwerk von Kontakten zu lokalen Partnern aus der Kreativ- und Kulturbranche. Die Bochum Wirtschaftsentwicklung (www.bochum-wirtschaft.de) unterstützt die Mieter mit einem weitreichenden Dienstleistungsspektrum:

- Gründungsberatung
- Finanzierungs- und Fördermittelberatung
- Einbindung in Veranstaltungen der Kultur- und Kreativwirtschaft
- Fachkräfteentwicklung
- Unterstützung bei Flächen für Wachstum
- Internationalisierung

Sprechen Sie uns an!



Kultur im Zentrum des Reviers



Bochum gilt mit seiner zentralen Lage mitten im Revier als Kultur- und Erlebnisstadt. Viele kulturelle Einrichtungen wie das Schauspielhaus, die Bochumer Symphoniker und das Deutsche Bergbau-Museum prägen die Kulturlandschaft der Ruhrgebietsmetropole. Überregional bekannt sind beispielsweise das Musical Starlight Express, das Mega-Festival Bochum Total, die

Pianofortefabrik Ferd. Thürmer und vieles andere mehr. Prägend für den Standort Bochum sind auch die weniger bekannten, aber sehr erfolgreichen Booking-, Promotion- und Locationagenturen, die Film- und TV Produktionsgesellschaften sowie die kulturellen und medienwirtschaftlichen Fort- und Weiterbildungseinrichtungen, die Verlage und Zeitschriften.

Das Kulturwerk Lothringen liegt im Gewerbepark Lothringen am Rande des Stadtteilzentrums Bochum-Gerthe. Es ist gut an den öffentlichen Nahverkehr und das überörtliche Straßennetz angebunden.

Überörtliches Straßennetz

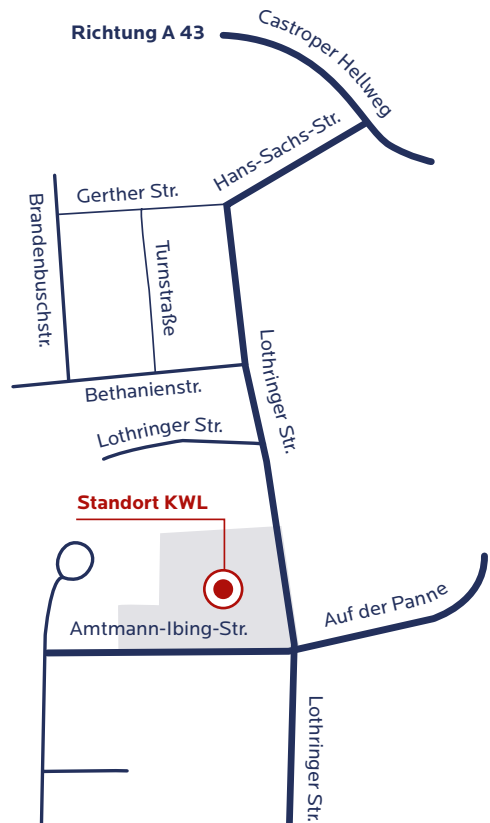
Das Kulturwerk Lothringen ist in ca. 3 km Entfernung an die Autobahnen A 40 und A 43 angebunden.

Mit dem PKW

Über die A 40 bzw. A 43/Autobahnkreuz Bochum/Abfahrt Bochum-Gerthe, dann über den Castroper Hellweg, dem Hinweis Gewerbegebiet Lothringen folgen. In die Josef-Baumann Straße nach dem 1. Kreisverkehr weiter über die Kirchharpener Straße (2. Ausfahrt) zum 2. Kreisverkehr. Nächste Möglichkeit links in die Lothringer Straße.

Öffentlicher Personenverkehr

In ca. 5 Minuten fußläufiger Entfernung befindet sich die Haltestelle der Straßenbahnlinien 308/318, die in 15 Minuten den Bochumer Hauptbahnhof erreichen. Von dort aus bestehen Anschlussmöglichkeiten an das Fernverkehrsnetz der Deutschen Bahn. Bochum ist Haltepunkt des ICE.



Kontakt

Kulturwerk Lothringen
Lothringer Straße 36, 44805 Bochum
Christof Weiser
T +49 234 976199-0
F +49 234 976199-10
christof.weiser@bochum-wirtschaft.de
www.kwl-bochum.de

Impressum

Bochum Wirtschaftsentwicklung
Viktoriastraße 10, 44787 Bochum
T +49 234 61063-200
F +49 234 61063-210
info@bochum-wirtschaft.de
www.bochum-wirtschaft.de



BOCHUM
Wirtschaftsentwicklung

Dieses Bauvorhaben wird kofinanziert von:

Die Landesregierung
Nordrhein-Westfalen



EUROPÄISCHE UNION
Europäischer Fonds
für Regionale Entwicklung