



Technologie- und Gründerzentrum Wattenscheid

Arbeiten in historischem Ambiente

TGW Technologie- und
Gründerzentrum
WATTENSCHIED



Technologie- und Gründerzentrum Wattenscheid

Das Technologie- und Gründerzentrum Wattenscheid (TGW), ein Projekt der Internationalen Bauausstellung Emscher Park, wurde 1998 in den unter Denkmalschutz stehenden Gebäuden der ehemaligen Zeche Holland in Bochum-Wattenscheid eröffnet. Mit dem TGW bietet die Bochum Wirtschaftsentwicklung einen idealen Standort für Gründer und innovative, kleine Unternehmen aus dem Umfeld der unternehmensnahen Dienstleistungen. Die historische Kulisse der früheren Zechengebäude wurde bei der Umwandlung zum multifunktionalen Technologie- und Veranstaltungszentrum bewahrt. Die hohen lichtdurchfluteten Räume spiegeln die Spannung von früher Industriearchitektur und modernen Gestaltungselementen wider. Die Aufteilung der historischen Gebäudeteile Lohnhalle, Magazin, Pfortnerhaus, Schwarzkauke wurde weitestgehend beibehalten.





Büroräume

Das Technologie- und Gründerzentrum Wattenscheid verfügt insgesamt über ca. 4.000 m² Büroflächen. Die Räumlichkeiten können als abgeschlossene Einheiten verschiedenen Zuschnitts und Größe (50 - 200 m²) oder als Einzelbüro (20 m²) angemietet werden. Alle Mieteinheiten verfügen über EDV- und Telefon/Internet-Anschlüsse und sind zum größten Teil auch mit Wasseranschlüssen für Küchen versehen. Den Einzelbüros steht eine Gemeinschaftsküche zur Verfügung. Das modern ausgestattete, flexible und dynamische Raumangebot lässt sich individuell an den Bedarf und das Wachstum junger Unternehmen anpassen.

Parkplätze können nach Bedarf von den ansässigen Unternehmen mit angemietet werden. Weitere Parkmöglichkeiten befinden sich in direktem Umfeld des Zentrums.

Die großzügige, mehrgeschossige und lichtdurchflutete Schwarzkaue bietet Raum für Präsentationen, Messen und Ausstellungen.

Seminar- und Veranstaltungsräume

Für Seminare und Workshops stehen zwei ausgestattete Konferenzräume bereit. Größere Veranstaltungen können in der historischen „Alten Lohnhalle“ durchgeführt werden.

Die Veranstaltungsräume sind mit moderner Präsentationstechnik (u.a. WLAN, Beamer, Mikrofonanlage, Lautsprecher) ausgestattet. Ein Gastro-Service im TGW ermöglicht eine Bewirtung zu unterschiedlichen Anlässen. Übernachtungsmöglichkeiten bietet das fußläufig zu erreichende Tryp-Hotel. Parkplätze befinden sich in direktem Umfeld des Zentrums.

Diese Räumlichkeiten stehen zur Verfügung:

Alte Lohnhalle	220 m ²	max. 199 Pers.
Seminarraum Zeche Holland	63 m ²	max. 40 Pers.
Seminarraum Schacht IV	33 m ²	max. 20 Pers.
Bistro Lohnhalle	70 m ²	max. 40 Pers.





Dienstleistungen der Bochum Wirtschaftsentwicklung

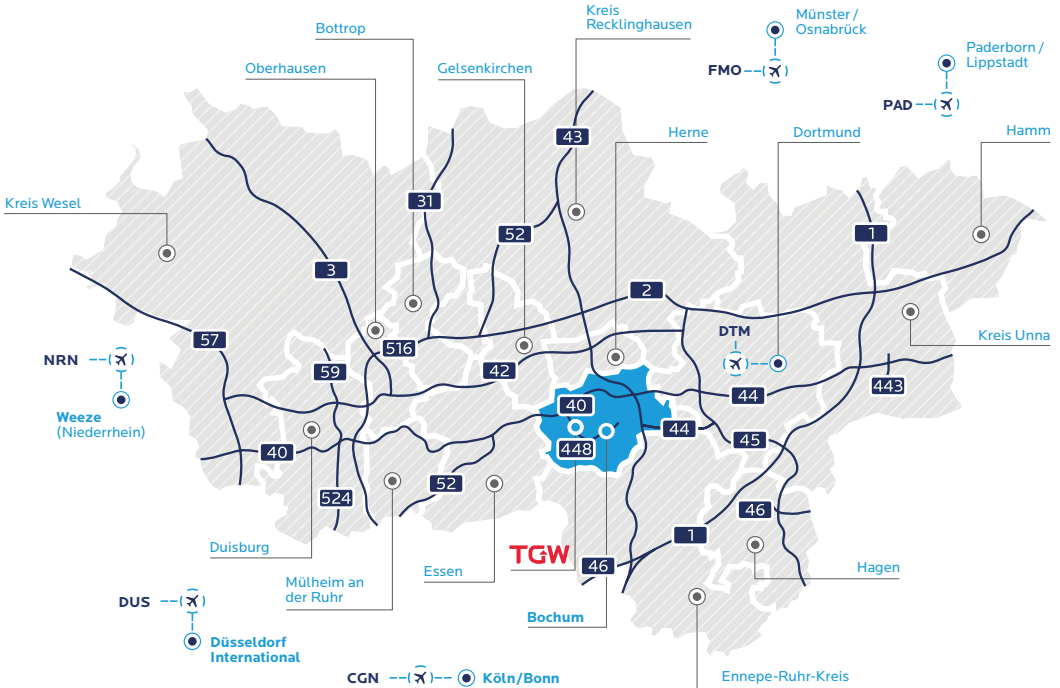
Neben der Vermietung von gewerblichen Flächen bietet die Bochum Wirtschaftsentwicklung Gründern und jungen Unternehmen im Technologie- und Gründerzentrum Wattenscheid spezifische Beratungs- und Serviceleistungen an. Die Firmen profitieren dabei von einem umfangreichen Netzwerk von Kontakten zu lokalen Partnern aus der Kreativ- und Kulturbranche. Die Bochum Wirtschaftsentwicklung (www.bochum-wirtschaft.de) unterstützt dabei die Mieter mit einem weitreichenden Dienstleistungsspektrum:

- Gründungsberatung
- Finanzierungs- und Fördermittelberatung
- Fachkräfteentwicklung
- Unterstützung bei Flächen für Wachstum
- Internationalisierung

Sprechen Sie uns an!

Auch von Fern ganz nah – die Infrastruktur

Das TGW liegt im Herzen der Metropole Ruhr, einem der größten Wirtschaftsräume Europas. Dank der verkehrsgünstigen Lage in unmittelbarer Nähe zur Autobahn A 40 ist das das Zentrum optimal angebunden und gut zu erreichen. Ebenso ist das Zentrum gut an den öffentlichen Personennahverkehr angeschlossen. Die Flughäfen der Region, Dortmund und Düsseldorf, sind in mit PKW oder Bahn in ca. einer Stunde zu erreichen.



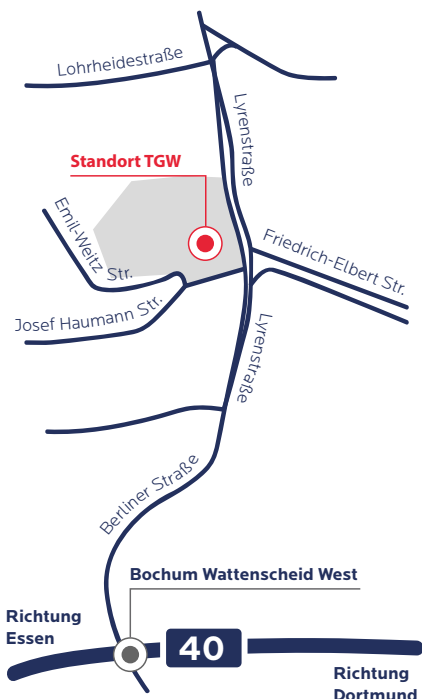


Mit dem PKW

(Navigationsadresse: Emil-Weitz-Straße)
 Über die A 40/Abfahrt Bochum Wattenscheid-West, dann über die Berliner Straße, die in die Lyrenstraße übergeht, dem Hinweis „Gewerbpark Holland“ folgen. Zufahrt über die Josef-Haumann-Straße/Emil-Weitz-Straße (ca. 1 km Entfernung zur Autobahn A 40).

Öffentlicher Personenverkehr

Vom Hbf Bochum mit der Straßenbahn Linie 302 bis zur Haltestelle Lohrheidestraße (direkt vor dem TGW). Vom Bahnhof Wattenscheid mit dem Bus Linie 365 bis zur Haltestelle Lohrheidestraße oder mit dem Bus Linie 389 bis August-Bebel-Platz; dort umsteigen in die Straßenbahn Linie 302 und bis zur Haltestelle Lohrheidestraße.



Kontakt

Technologie- und Gründerzentrum Wattenscheid
Lyrenstraße 13, 44866 Bochum
Christof Weiser
T +49 234 61063-420
F +49 234 61063-429
christof.weiser@bochum-wirtschaft.de
www.tgw-bochum.de

Impressum

Bochum Wirtschaftsentwicklung
Viktoriastraße 10, 44787 Bochum
T +49 234 61063-200
F +49 234 61063-210
info@bochum-wirtschaft.de
www.bochum-wirtschaft.de



BOCHUM
Wirtschaftsentwicklung

Dieses Bauvorhaben wird kofinanziert von:

Die Landesregierung
Nordrhein-Westfalen



EUROPÄISCHE UNION
Europäischer Fonds
für Regionale Entwicklung